



Principal: Natalya Boyarkina

MLLP MITL LLB (Hons)

Suite 502, 3 Waverley Street,
Bondi Junction NSW 2022 Australia

Mobile: +61 431 925 047

www.boyarkinalawyers.com.au

natalya@boyarkinalawyers.com.au

У ВАС ЕСТЬ ПОДХОДЯЩАЯ ДЛЯ ВАС ДОВЕРЕННОСТЬ?

ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВАС

Нам регулярно встречаются люди у кого нет доверенности (Power of Attorney), так как они либо никогда об этом не думали, либо считают, что в ней сейчас не нуждаются и сделают ее когда-то в будущем. Или они вообще боятся ее составлять из-за того, что не совсем понимают как доверенность работает в Австралии.

К нам также часто обращаются люди с просьбой сделать доверенность для их пожилых родителей, у которых уже есть проблемы с дееспособностью (mental capacity issues) и/или которые уже очень физически больны и слабы. К сожалению, в большинстве таких случаев может быть поздно делать доверенность (см. пункт 15 этой Памятки).

В этой Памятке мы отвечаем на некоторые часто задаваемые нам вопросы:

1. **«Что такое Power of Attorney (доверенность)?»** Это юридический документ, на основании которого назначаемое вами доверенное лицо (attorney) может осуществлять действия по вашим личным делам *по финансовым и юридическим вопросам, и вопросам собственности, если и когда* вы сами не можете их осуществлять ввиду того, что вы очень заняты, находитесь в отъезде за пределами вашего места жительства или за границей, больны или имеете проблемы со здоровьем.

Доверенное лицо может оперировать вашим банковским счетом и оплачивать ваши счета и расходы на основании и в соответствии с доверенностью.

Доверенное лицо, действуя от вашего имени, всегда должно осуществлять действия *для вашей пользы и в ваших лучших интересах.*

2. **«Что мое доверенное лицо (attorney) может осуществлять?»** Вы в доверенности уполномочиваете доверенное лицо осуществлять от вашего имени *все то, что вы можете законно уполномочить его осуществлять* (формулировка из законодательства). Однако, вы можете включить в доверенность определенные ограничения или условия, а также некоторые вознаграждения для компенсации личных расходов доверенного лица.

Рекомендуется и является правильным, чтобы доверенное лицо с вами консультировалось насколько это возможно до того, как оно осуществит действие на основании доверенности.

Доверенное лицо всегда должно действовать по доверенности правдиво, искренне, здраво, правильно и основательно, и в ваших лучших интересах, а также избегать конфликта между вашими и его интересами. Доверенное лицо, действующее злонамеренно и неправильно, подвергнется гражданским искам и может быть серьезно уголовно наказано.

3. **«Кого я могу назначить доверенным лицом (attorney)?»** Им может быть ваш(а) супруг(а), совершеннолетний ребенок, другой родственник, близкий человек, или профессиональное доверенное лицо.

Важно хорошо знать назначаемого вами человека и доверять ему. Также важно, чтобы этот человек был знаком с вашими делами, и смог бы быть вашим доверенным лицом. Он должен быть старше 18-ти лет, дееспособным и не банкротом.

4. **«Могу ли я назначить более чем одно доверенное лицо (attorney)?»** Да, можно назначить два и более лица *jointly* (они всегда должны принимать решения вместе), или *jointly and severally* (они либо могут решать вместе, или каждый из них отдельно от другого), или *severally* (каждый из них решает отдельно от другого).

5. **«Можно ли назначить замещающее доверенное лицо (substitute attorney)?»**

Да, можно назначить одного или более заместителей. Но у них будут полномочия действовать как доверенное лицо только если изначально назначенное доверенное лицо умерло, само официально прекратило свои полномочия, обанкротилось, потеряло или ограничилось в дееспособности или способности осуществлять действия по доверенности.

6. **«Могу ли я назначить доверенное лицо, изначально не спросив его об этом?»**

Не рекомендуется. Так как доверенное лицо должно будет подписать свое согласие быть доверенным лицом.

7. **«Я боюсь, что доверенное лицо смешает мои финансы со своими.»** Доверенное лицо обязано не смешивать ваши и его финансы, собственность и дела, и должно иметь и хранить письменную отчетность об осуществляемых им действиях.

Если ваше доверенное лицо не следует вашим указаниям и не действует в ваших лучших интересах, вы должны рассмотреть вопрос об отмене вашей доверенности.

Доверенное лицо, действующее злонамеренно и неправильно, подвергнется гражданским искам и может быть серьезно уголовно наказано. Также, назначайте доверенным лицом человека, которому вы доверяете.

8. **«Может ли доверенное лицо составить или исправить мое завещание?»** Категорически нет. Поэтому важно иметь хорошо и правильно составленное завещание, соответствующее вашим *настоящим* обстоятельным и пожеланиям.

Обратитесь к нашей Памятке «У Вас Есть Хорошее Завещание?», опубликованной на веб-сайте Boyarkina Lawyers, и свяжитесь с нами, если вы хотите составить или исправить ваше завещание.

9. **«Что такое enduring power of attorney?»** Это такой вид доверенности, который продолжится в своем действии, в случае потери вами дееспособности в отношении вашей mental capacity.

Обычные виды доверенности прекратятся в случае потери такой дееспособности. Людям зрелого возраста в основном рекомендуется составлять именно enduring power of attorney.

10. **«Когда доверенность (power of attorney) прекратится?»** Доверенность в целом действует пока вы живы, и прекратится в случае вашей кончины или банкротства.

Вы можете отменить доверенность (формально и в письменном виде) и составить доверенность на другое доверенное лицо, если вы в тот момент дееспособны.

11. **«Можно ли иметь две доверенности (powers of attorney) одновременно?»** Возможно, но в целом не рекомендуется (особенно, если предмет доверенностей похож).

Если у вас уже есть доверенность и вы хотите составить новую взамен или еще одну, пожалуйста, свяжитесь с нами. Две доверенности одновременно могут иметь для вас юридические последствия.

12. **«Что будет с доверенностью, если я заключу брак или начну новые отношения (гражданский союз)?»** Ваша доверенность продолжит свое действие. Если ваше доверенное лицо в доверенности не ваш(а) супруг(а) или партнер(ша), вы можете рассмотреть вопрос отмены такой доверенности.

13. **«У меня уже есть доверенность, составленная за пределами Австралии по законодательству другой страны. Могу ли я ее использовать в Австралии?»** Скорее нет, чем да. С большой вероятностью вам нужна будет power of attorney, составленная по закону штата Новый Южный Уэльс (или другого штата Австралии). Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения консультации.

14. **«Так нужна ли мне доверенность (power of attorney)?»** Доверенность особенно рекомендуется людям зрелого возраста. Помните, что доверенность можно сделать только если и пока есть дееспособность (включая mental capacity).

Соответствующая доверенность рекомендуется также людям более молодого возраста активно занятым в бизнесе, по работе или ведущим занятой образ жизни, или чьи дела не просты, или кто часто путешествует или проживает регулярно за пределами Австралии.

15. **«Что, если я потеряю дееспособность (mental capacity loss), не имея доверенности?»** Ваша семья или близкие вынуждены будут обратиться в трибунал или суд за решением об управлении вашими финансами. Этот процесс будет затратен в юридических издержках и времени, и причинит стресс всем вовлеченным. Также, назначенное лицо не обязательно будет тем, кого вы бы сами назначили в вашей доверенности.

16. **«Слышал(а), что есть какой-то еще документ дополнительно к power of attorney (доверенности)?»** Скорее всего вы имеете ввиду Appointment of Enduring Guardian. Это отдельный юридический документ, своего рода доверенность, но в отношении решений по оказанию вам медицинской помощи, где и с кем проживать, и других решений по повседневной жизни, составленный вами при наличии дееспособности, и применяемый если потеряна дееспособность. В штате Новый Южный Уэльс эти вопросы не регулируются power of attorney. **Обратитесь к нашей Памятке «У Вас Есть Appointment of Enduring Guardian?»**, опубликованной на веб-сайте Boyarkina Lawyers, и свяжитесь с нами, если вы хотите составить такой документ.

МЫ МОЖЕМ ВАМ ПОМОЧЬ С ДОВЕРЕННОСТЬЮ (POWER OF ATTORNEY)

Рекомендуется иметь подходящую доверенность (power of attorney), подготовленную опытным юристом. *Не используйте Do It Yourself бланки или ресурсы интернета.* Power of Attorney - не просто бланк или форма, которую нужно заполнить; доверенность может иметь долгосрочные юридические последствия, если не подготовлена для вас и вашей ситуации опытным юристом.

Мы в Boyarkina Lawyers будем рады помочь вам в любом аспекте power of attorney и ее составлении.

Мы также будем рады помочь вам с документом appointment of enduring guardian, и/или в составлении завещания, подходящего для вас, вашего имущества и обстоятельств, а также в любом аспекте планирования наследства. Завещания и планирование наследства - сложная сфера права со множеством неизвестных и рисков для обычного человека.

Мы применяем индивидуальный и детальный подход к вам и вашим документам. Мы придерживается ценностей честности, искренности, заботы, этики, опытности и доверия клиентов в том, что мы делаем.

Наталья Бояркина помогла многим клиентам за последние 15 лет. Если у вас есть вопросы, позвоните Наталье на 0431 925 047 или отправьте имэйл на natalya@boyarkinalawyers.com.au

Если вы знаете людей, которые могут быть заинтересованы информацией в этом документе, можете отправить им эту Памятку.

Если вы желаете получать в будущем от Boyarkina Lawyers памятки и информационные бюллетени, пожалуйста, предоставьте ваш адрес электронной почты.

BOYARKINA LAWYERS



Наталья Бояркина - юрист, практикующий в Сиднее более 15 лет в сферах коммерческого права, права собственности, договоров аренды, ведения и оформления сделок с недвижимостью (conveyancing), завещаний и наследственного права. Наталья работает в своей юридической практике с офисом на Bondi Junction, открытой после девяти лет работы в юридической компании в центральном бизнес районе Сиднея.

Наталья - юрист, с разрешением на практику в юрисдикции Верховного Суда штата Новый Южный Уэльс и Верховного Суда Австралии.

Наталья имеет дипломы Магистра Права и Юридической Практики и Магистра Международного Торгового Права из University of Technology, Sydney и диплом с отличием Бакалавра Права со специализацией в международном праве.

Эта Памятка составлена для общей информации и справки клиентов и контактов Boyarkina Lawyers и Натальи Бояркиной, а также граждан, интересующихся информацией в Памятке. Она не включает в себе полную всеобъемлющую и исчерпывающую информацию в отношении powers of attorney, а также всех других вопросов и тем, поднятых в Памятке.

Информация в Памятке:

- *относится к powers of attorney по законодательству NSW и для использования в NSW и, в некоторых случаях, в других штатах Австралии.*
- *не является юридическим советом, и не должна восприниматься как таковой. До любых действий на основании Памятки, вы сначала должны получить индивидуальный профессиональный юридический совет, относящийся к вашим обстоятельствам.*
- *является действительной во время подготовки Памятки (январь 2024 года), для чего предприняты разумные меры при составлении.*
- *не должна вами или кем-либо еще, помимо Boyarkina Lawyers, модифицироваться, удаляться, копироваться или ссылаться где-либо.*